

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN NGHIỆM THU BÀN GIAO CÔNG TRÌNH HOÀN THÀNH
ĐƯA VÀO SỬ DỤNG**

I. Công trình: Trường Mầm non 19/5, huyện Kon Rẫy.

II. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy.

III. Thời gian, địa điểm bàn giao

- Bắt đầu: 15 giờ 00 phút, ngày 26 tháng 7 năm 2024.

- Kết thúc: 16 giờ 30 phút, ngày 26 tháng 7 năm 2024.

Tại: Trường Mầm non 19/5, huyện Kon Rẫy.

IV. Thành phần tham gia:

1. Đại diện Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Kon Rẫy.

- Ông: Trần Công Thức - Chức vụ: P. Giám đốc.

- Ông: Lê Duy Ngọc - Chức vụ: CBKT.

2. Đại diện đơn vị sử dụng: Trường Mầm non 19/5, huyện Kon Rẫy.

- Bà: Le Thi Thanh Quang - Chức vụ: Hiệu trưởng.

- Bà: - Chức vụ: Kế toán.

3. Đại diện đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH Thiên Thuận Kon Tum.

- Ông: Phạm Ngọc Hiếu - Chức vụ: P. Giám đốc.

- Ông: - Chức vụ: CBGS.

4. Đại diện đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty TNHH MTV Thiên Quang Kon Tum.

- Ông: Trần Kỳ Ngộ - Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: Trương Công Duy - Chức vụ: CBTk.

5. Đại diện đơn vị thi công xây dựng: Công ty TNHH H-B Kon Tum

- Bà: Đinh Thị Tâm - Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: - Chức vụ: Kỹ thuật thi công.

V. Nội dung nghiệm thu bàn giao:

1. Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu bàn giao:

- Quyết định số 343/QĐ-UBND ngày 30/4/2024 của UBND huyện Kon Rẫy về việc phê duyệt Báo cáo KTKT và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường Mầm non 19/5, huyện Kon Rẫy.

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

- Hồ sơ hoàn công công trình do Công ty TNHH H-B Kon Tum lập, đã được cán bộ giám sát ký xác nhận.

- Văn bản số 12 ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện chấp thuận tổ chức nghiệm thu hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng.

- Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình ngày 15/7/2024.

2. Qui mô và chất lượng xây dựng của công trình hoàn thành được bàn giao:

2.1. Qui mô công trình:

* Sửa chữa 03 phòng làm việc diện tích 109,08m².

- Phần Mái: Làm mới diềm mái mặt trước nhà; Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại xà gồ thép C50*100 phía mặt trước nhà bằng 03 nước.

- Tường trong, ngoài nhà: Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại 03 nước; Phá dỡ lớp vữa trát tại vị trí tường bị nứt rộng 30cm, dài 60cm. Sau đó đóng lưới thép chống nứt và trát lại VXM mác 75.

- Cửa: Tháo dỡ và thay mới toàn bộ cửa đi, cửa sổ sắt kính; Tháo dỡ cửa đi nhựa khu vệ sinh và thay mới bằng cửa đi nhôm kính.

- Tầm đan bếp: Phá dỡ tầm đan bếp, tường đỡ tầm đan bếp.

- Lan can: Tháo dỡ và thay mới lan can thép hộp.

- Hệ thống điện: Làm mới hệ thống điện.

* Cổng:

- Cổng chính: Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại trụ cổng 03 nước; Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại cổng sắt 03 nước.

- Cổng phụ: Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại cổng sắt 03 nước.

* Tường rào:

- Tường rào song sắt (Đoạn F-G): Phá dỡ và xây mới; làm mới song sắt.

- Tường rào song sắt sửa chữa (Đoạn A-B, C-D, D-E, E-F): Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại tường rào, trụ rào 03 nước; Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại song sắt 03 nước.

- Tường rào song sắt sửa chữa (Đoạn H-I): Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại tường rào, trụ rào 03 nước; Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại song sắt 03 nước.

2.2. Chất lượng công trình (hạng mục công trình) xây dựng: Đảm bảo yêu cầu.

3. Các hồ sơ bàn giao:

- Bản vẽ hoàn công.

V. Kết luận:

- Kể từ ngày 26 tháng 7 năm 2024, Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Kon Rẫy chính thức bàn giao công trình Trường Mầm non 19/5, huyện Kon Rẫy đưa vào khai thác, sử dụng.

- Nhà thầu thi công có trách nhiệm bảo hành công trình theo qui định đã ghi trong hợp đồng.

- Đơn vị quản lý sử dụng có trách nhiệm duy tu, bảo dưỡng công trình kể từ thời điểm hết hạn thời gian bảo hành theo qui định của Nhà nước.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Công Chức

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ SỬ DỤNG



Trần Thị Thanh Quang

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ



GIÁM ĐỐC

Trần Kỳ Ngộ

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN GIÁM SÁT



PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Ngọc Hiếu

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ TH CÔNG XÂY DỰNG



GIÁM ĐỐC

Đinh Thị Cẩm